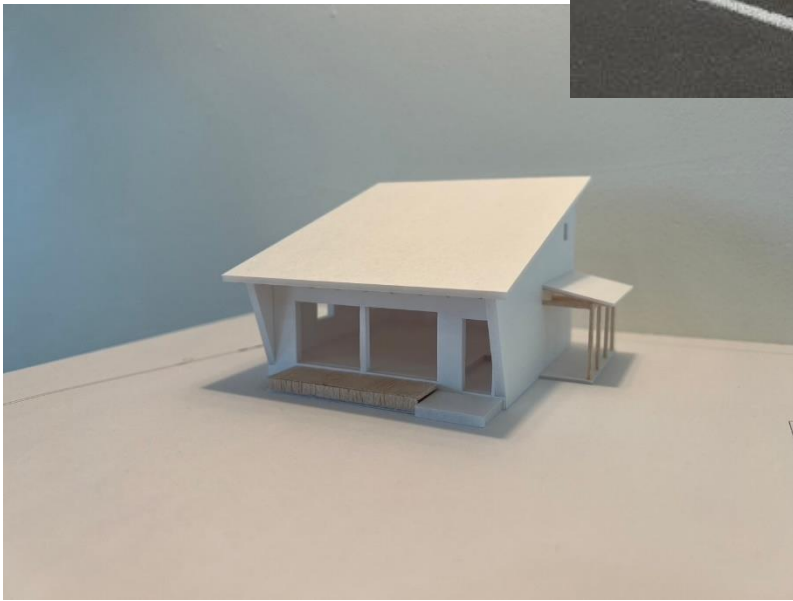




完成見学会 見所ポイント

善応寺エコハウス 完成見学会

2025年4月12日(土)、13日(日)

10:00～17:00(1時間ごとの予約制)

終了致しました

高性能住宅に全館空調を採用することで
家中どこにいても温度ムラがなく快適に。
少ないエネルギーで快適に過ごすことの出来る
高性能住宅の心地よさを是非ご体感ください。

無垢のフローリング

1階のフローリングには
ナラにオイル塗装をしたものを使用。
濃い色合いでナラ突板との相性も良いです
硬い素材の為キズが付きにくく耐久性も
優れています
2階には杉フローリングを使用
明るい色合いで柔らかい素材



紙クロス

壁の仕上げは自然素材の紙クロス。
優れた通気性と吸湿性を持ち、
結露やカビの発生を抑えます。
化学物質を使用せず
自然素材で作られているため環境に優しく、
ホルムアルデヒドなどの人体に
有害な物質の発生もありません

杉羽目板の勾配天井

LDKに無塗装の杉の羽目板を使用し
化粧梁を見せた
勾配天井に仕上げることで
温かみを感じる色合いと空間の広がり 연출。
家族の集まる広々空間が実現されます



ZENOZI ECO HOUSE



造作洗面台

メルクシパン集成材のカウンターにシンクを埋め込み造作の洗面台を作成
正面、右手側にはタイルを貼り
1800mm幅のあるカウンターは洗濯物を畳んだりアイロンをかけたなりなどフレキシブルに使えます



造作キッチン

オークの突板を使用し
天板はステンレスのカウンター
W900×D500の広々シンクに
2型キッチンの利点である広い作業スペース



塗り壁

塗り壁には大理石を砕いたものを主原料としたガルデを使用。
左官さんによる仕上げによりコテ目がありいい味が出ています。
防汚性にも優れておりメンテナンスも少なく済みます。



杉板張り

板張り部分は杉板を素地のままで使用
経年変化による色の変化が楽しみです
押さえ縁張りにして1か所メンテナンスで取り換える際は両サイドの押さえを外すことにより簡単に取替が可能。

ZENOZI ECO HOUSE

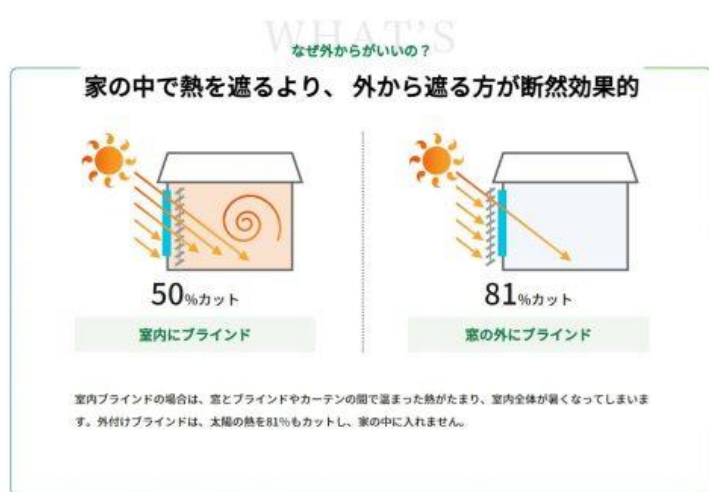


YKKAP APW430

YKKap社の高断熱・高気密、樹脂のトリプルガラスサッシです
性能値は0.9W/m²k
室内、室外共に樹脂を使用しており樹脂の窓枠内部に空気層を多く設けることにより高性能なサッシとなっています

日射遮蔽：外付けブラインド

日射遮蔽にはwarema社の外付けブラインドを採用。
室内に付けるブラインドとは違い外で日光の熱を約80%止めることが出来る商品になっています。
弊社では1台の少ないエネルギーのエアコンで冷房を全館にきかせているので夏場にはなるべく日光の熱を入れない工夫が大切になってきます。



ブラインドの羽の角度は自由に変えられる為冬場には外からの視線を遮りながら日光を取り入れることも可能

ZENOZI ECO HOUSE



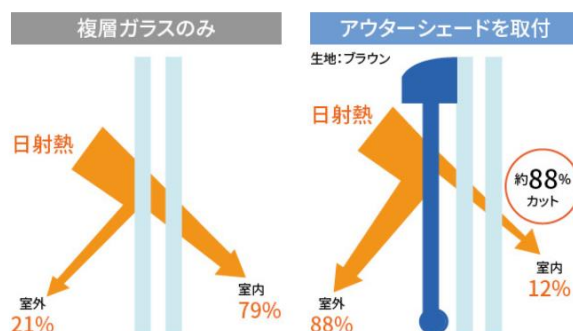
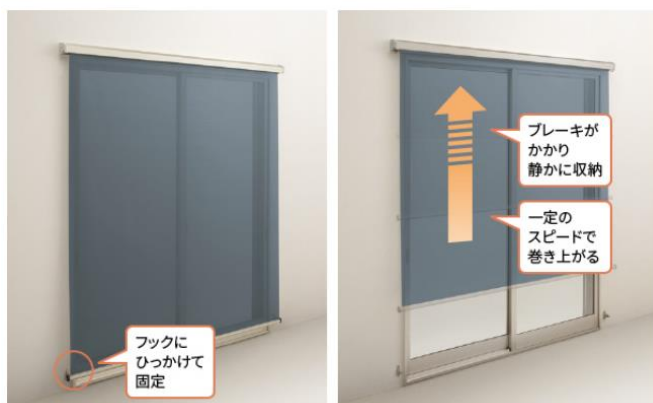
日射遮蔽：アウターシェード

YKKAP社のアウターシェード

日射遮蔽として使用し

日射熱を室内で止めるのではなく外で止めることで
熱を約66%～89%遮蔽することが
可能となっています。

日射を入れたいときや風が強い時などは
引掛けているフックから外すと
上部で巻き取り収納することが可能です。



ZENOUZI ECO HOUSE



高性能住宅のポイント①

全館空調にはDAIKIN社の
アメニティエアコンを採用しています。
ダクトを使用してすべての空間に
夏は涼しい空気・冬は暖かい空気を
送ります。
高性能住宅の為冷暖房機械は
この1台のみとなっております



高性能住宅のポイント②

24時間熱交換換気システム「DOMEQ」
スペイン製のこちらの機械は
第1種の換気システムとなっており
熱交換効率は92%
換気をする際に快適な温度を室内へ
戻し、エアコンの運転を
最小にすることが可能です



高性能住宅のポイント③

外気清浄機（トルネックス）
お家の空気を計画的に換気して
最小限のエネルギーで快適な温度・湿度に。
その次は、換気・空調によって循環する空気を
綺麗にして各部屋に供給されれば
より快適な室内空間に。
それを実現してくれるのがこちらの設備。

建物の燃費 計算結果

建物概要・計算条件

PHPP 9.6a 計算結果 Ver:0.75a

PASSIVEHOUSEJAPAN

物件名	善応寺エコハウス			竣工年	2024	エネルギーコンサルタント			
建築地				有効床面積	88.24	省エネ建築診断士ID			
気象データ種類	拡張アメダス	平均外気温[℃]	16.3	入居者数	自動(2.2)	計算条件	建物の燃費ナビ基準	内部発熱量 [W/m ²]	標準値
気象データ	松山市北持田町 松山地方気象台			1月の室内の推定相対湿度	35%	ピーク負荷[W/m ²]	冷房	10	暖房
暖房度時(D20)	49627	冷房度時(D25)	4900	気象データの地域	-	エアコン実効COP	冷房	2.89	暖房
								3.26	

部位別熱損失[W/K]



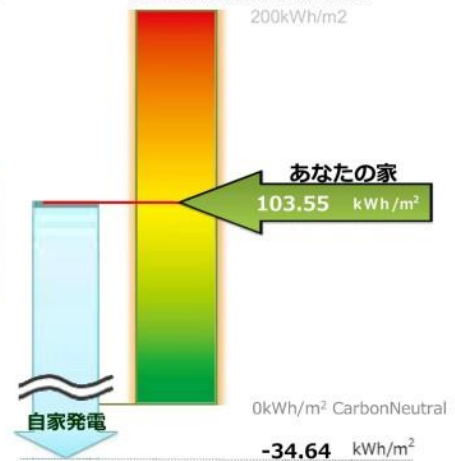
年間一次エネルギー消費 内訳[GJ]

※設備：換気システム、太陽熱温水設備等に必要な電力エネルギー



建物の燃費

※燃費に家電分は含まれていません。



外皮性能・気密性能

外皮・気密性能 (近似値)		暖房期の窓の熱収支 [kWh/年]		窓平均Uw値
Q 値, Ua 値 [W/m ² ・K]	1.15, 0.25	日射取得量(Gain)	1160	[W/m ² ・K]
C 値 [cm ² /m ²]	0.1	熱損失(Loss)	912	0.99
PASSIVE性能	単位床面積当たり [kWh/m ² ・年]	パッシブハウス基準値 [kWh/m ² ・年]	判定	建物全体 [GJ/棟・年]
年間暖房需要(20℃)	26.45	-	-	8.40
年間冷房需要(27℃)	18.62	-	-	5.91
気密性能	0.11 回/h	-	-	-

省エネ性能

再生可能エネルギー等の自家発電[kWh]	4,516	
太陽熱温水器の給湯負荷削減量 [kWh]	0	貢献度 0%
換気設備の実効熱交換率	65%	
建物の燃費	単位床面積当たり [kWh/m ² ・年]	建物全体 [GJ/棟・年]
総一次エネルギー消費	103.55	32.89
総一次エネルギー消費 <自家発電考慮>	-34.64	-11.00

善応寺エコハウス性能値

- ・ Ua 値 : **0.25** [W/m²・K]
- ・ C 値 : 減圧法 **0.071** [cm²/m²]
加圧法 **0.051** [cm²/m²]
- ・ 年間暖房需要 (20℃) : **26.45** [kWh/m²・年]
- ・ 年間冷房需要 (27℃) : **18.62** [kWh/m²・年]

〇断熱仕様

- ・ 基礎 : 外周部 EPS (防蟻処理) **100mm**
土間下 XPS **50mm**
- ・ 壁 : 【塗り壁部】
充填断熱 ウッドファイバー **105mm**
付加断熱 ラムダボード **100mm** 計205mm

【木部】
充填断熱 ウッドファイバー **105mm**
付加断熱 ロックウール60kg **100mm** 計205mm
- ・ 屋根 : 垂木間 ウッドファイバー **300mm**
- ・ サッシ : YKKAP APW430

※建物の燃費ナビより