





完成見学会 見所ポイント

# 山越の家 完成見学会 2020年9/12(土)・13(日) 10:00~17:00(1時間ごとの予約制)

高性能住宅に全館空調を採用することで 家中どこにいても 温度ムラがなく快適に。

昔から馴染み深く親しまれている無垢の床・オーク材や見上げると、開放感ある吹き抜け。そして一点物のオーダーキッチンで、 日々の暮らしに豊かさをもたらしてくれます。

是非、ご自身で「快適」を体感してみてください。













#### 広い吹き抜け

開放さを演出するとともに どこにいても家族を感じる空間に。 また、高性能なお家は家中変わらない 温度・湿度を実現してくれるので 暖房が効きにくいといったデメリットが なくなり、広く吹き抜けを設けれます。

#### 畳コーナー

床のフロアより一段上がった 畳コーナー。 床のフロアとは、また違った肌触りの 畳はくつろぎの場となる事でしょう。 寝転ぶもよし、 腰かけて少し休憩するのもよし いろいろな用途に使えるスペースになります。

#### オーダーキッチン

家具屋さんの手によって、お施主様の 収納や広さ、配置といった こだわりが形になった 世界に一つだけのキッチン。 オーダーだからできるこだわり。 シンク周りが見所ポイント。

# YAMAGOE HOUSE











## 無垢のフローリング

床は、無垢のナラ材。 ナラは、木の中でも硬木と呼ばれる 木材です。

硬い木の特徴は、密度が高いため 伸び縮が少なく、傷つきにくく、 耐水性にも優れています。

## 紙クロス

中の仕上げは、自然素材の紙クロス。 優れた通気性と吸湿性を持ち、環境にも 人にも優しい素材。

また複数回の塗装が可能となっているので、 自分の個性を出したり、メンテナンス面でも○

## 外壁

外壁には、弊社で主に使用している 杉の板張り。杉の板張りは自然の保護剤 エコウッドトリートメントを使用。 木の材質や厚さなどの特徴によって 色の変化をもたらし、経変変化による 自然素材ならではの味わいを楽しめます。

# YAMAGOE HOUSE











## 高性能住宅のポイント①

24時間換気(DOMEO) 第1種24時間換気システム DOMEOを 採用。第1種換気には、お家の性能の一 つ「気密性能」がなくては 効果を十分に発揮できません。 高性能だからこそ、計画的に換気でき るようになるのです。

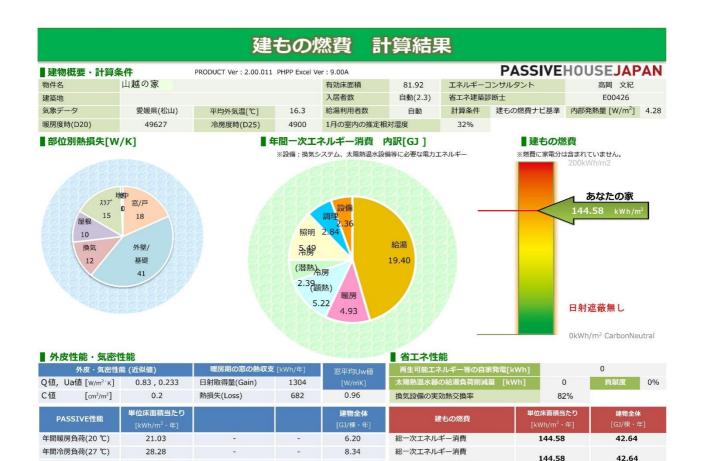
## 高性能住宅のポイント②

全館空調(アメニティエアコン) お家の性能が確保されていると 冷暖房設備が最小限に。 たった約12畳用のエアコン一台で お家全体を賄うことが出来ます。

## 高性能住宅のポイント③

外気清浄機(トルネックス) お家の空気を計画的に換気して 最小限のエネルギーで快適な温度・湿度に。 その次は、換気・空調によって循環する空気 を綺麗にして各部屋に供給されれば より快適な室内空間に。 それを実現してくれるのがこちらの設備。

# YAMAGOE HOUSE





0.26 回/h

気密性能



## **YAMAGOE HOUSE**

#### 〇山越の家 性能值

<自家発電考慮>

·Q値 : **0.83** [w/m<sup>2</sup> · K]

: **0.233** [w/m<sup>2</sup> · K] • Ua値

: **0.1以下** [cm²/m²] (減圧・加圧法とも • C値 (=)

·年間暖房負荷(20℃):**21.03** [kWh/m²·年]

·年間冷房負荷(27°C): **28.28** [kWh/m²·年]

一次エネルギー消費 : 144.58 [kWh/m²]

## 〇断熱仕様

·基礎:外周部 EPS(防蟻処理) 100mm

> 基礎下 EPS(防蟻処理) **50**mm

• 壁 :充填断熱 ロックウール60kg **100**mm

> 付加断熱 ロックウール60kg 100mm (木部)

ラムダボード 100mm (塗り部)

ロックウール60kg 100mm ・屋根:垂木間

ロックウール60kg **200**mm 計**300**mm

・サッシ: Ykkap APW430 (日射遮蔽型)